



Fond de plan

- Parcelle cadastrale (PCN 2018)
- Bâtiment (PCN 2018)
- Délimitation du degré d'habitation du sol
- Cours d'eau
- Délimitation de la zone verte
- Limite communale

Zones urbanisées ou destinées à être urbanisées

- Zones d'habitation**
 - HAB-1 Zone d'habitation 1
 - HAB-2 Zone d'habitation 2
 - HAB-3 Zone d'habitation 3
 - HAB-4 Zone d'habitation 4
 - HAB-5 Zone d'habitation 5
 - HAB-6 Zone d'habitation 6
 - HAB-7 Zone d'habitation 7
 - HAB-8 Zone d'habitation 8
 - HAB-9 Zone d'habitation 9
 - HAB-10 Zone d'habitation 10
 - HAB-11 Zone d'habitation 11
 - HAB-12 Zone d'habitation 12
 - HAB-13 Zone d'habitation 13
 - HAB-14 Zone d'habitation 14
 - HAB-15 Zone d'habitation 15
 - HAB-16 Zone d'habitation 16
 - HAB-17 Zone d'habitation 17
 - HAB-18 Zone d'habitation 18
 - HAB-19 Zone d'habitation 19
 - HAB-20 Zone d'habitation 20
- Zones mixtes**
 - MIX-1 Zone mixte 1
 - MIX-2 Zone mixte 2
 - MIX-3 Zone mixte 3
 - MIX-4 Zone mixte 4
 - MIX-5 Zone mixte 5
 - MIX-6 Zone mixte 6
 - MIX-7 Zone mixte 7
 - MIX-8 Zone mixte 8
 - MIX-9 Zone mixte 9
 - MIX-10 Zone mixte 10
 - MIX-11 Zone mixte 11
 - MIX-12 Zone mixte 12
 - MIX-13 Zone mixte 13
 - MIX-14 Zone mixte 14
 - MIX-15 Zone mixte 15
 - MIX-16 Zone mixte 16
 - MIX-17 Zone mixte 17
 - MIX-18 Zone mixte 18
 - MIX-19 Zone mixte 19
 - MIX-20 Zone mixte 20
- Zones vertes**
 - VERD-1 Zone verte 1
 - VERD-2 Zone verte 2
 - VERD-3 Zone verte 3
 - VERD-4 Zone verte 4
 - VERD-5 Zone verte 5
 - VERD-6 Zone verte 6
 - VERD-7 Zone verte 7
 - VERD-8 Zone verte 8
 - VERD-9 Zone verte 9
 - VERD-10 Zone verte 10
 - VERD-11 Zone verte 11
 - VERD-12 Zone verte 12
 - VERD-13 Zone verte 13
 - VERD-14 Zone verte 14
 - VERD-15 Zone verte 15
 - VERD-16 Zone verte 16
 - VERD-17 Zone verte 17
 - VERD-18 Zone verte 18
 - VERD-19 Zone verte 19
 - VERD-20 Zone verte 20
- Zones agricoles**
 - AGR-1 Zone agricole 1
 - AGR-2 Zone agricole 2
 - AGR-3 Zone agricole 3
 - AGR-4 Zone agricole 4
 - AGR-5 Zone agricole 5
 - AGR-6 Zone agricole 6
 - AGR-7 Zone agricole 7
 - AGR-8 Zone agricole 8
 - AGR-9 Zone agricole 9
 - AGR-10 Zone agricole 10
 - AGR-11 Zone agricole 11
 - AGR-12 Zone agricole 12
 - AGR-13 Zone agricole 13
 - AGR-14 Zone agricole 14
 - AGR-15 Zone agricole 15
 - AGR-16 Zone agricole 16
 - AGR-17 Zone agricole 17
 - AGR-18 Zone agricole 18
 - AGR-19 Zone agricole 19
 - AGR-20 Zone agricole 20
- Zones industrielles**
 - IND-1 Zone industrielle 1
 - IND-2 Zone industrielle 2
 - IND-3 Zone industrielle 3
 - IND-4 Zone industrielle 4
 - IND-5 Zone industrielle 5
 - IND-6 Zone industrielle 6
 - IND-7 Zone industrielle 7
 - IND-8 Zone industrielle 8
 - IND-9 Zone industrielle 9
 - IND-10 Zone industrielle 10
 - IND-11 Zone industrielle 11
 - IND-12 Zone industrielle 12
 - IND-13 Zone industrielle 13
 - IND-14 Zone industrielle 14
 - IND-15 Zone industrielle 15
 - IND-16 Zone industrielle 16
 - IND-17 Zone industrielle 17
 - IND-18 Zone industrielle 18
 - IND-19 Zone industrielle 19
 - IND-20 Zone industrielle 20
- Zones commerciales**
 - COM-1 Zone commerciale 1
 - COM-2 Zone commerciale 2
 - COM-3 Zone commerciale 3
 - COM-4 Zone commerciale 4
 - COM-5 Zone commerciale 5
 - COM-6 Zone commerciale 6
 - COM-7 Zone commerciale 7
 - COM-8 Zone commerciale 8
 - COM-9 Zone commerciale 9
 - COM-10 Zone commerciale 10
 - COM-11 Zone commerciale 11
 - COM-12 Zone commerciale 12
 - COM-13 Zone commerciale 13
 - COM-14 Zone commerciale 14
 - COM-15 Zone commerciale 15
 - COM-16 Zone commerciale 16
 - COM-17 Zone commerciale 17
 - COM-18 Zone commerciale 18
 - COM-19 Zone commerciale 19
 - COM-20 Zone commerciale 20
- Zones de services**
 - SER-1 Zone de services 1
 - SER-2 Zone de services 2
 - SER-3 Zone de services 3
 - SER-4 Zone de services 4
 - SER-5 Zone de services 5
 - SER-6 Zone de services 6
 - SER-7 Zone de services 7
 - SER-8 Zone de services 8
 - SER-9 Zone de services 9
 - SER-10 Zone de services 10
 - SER-11 Zone de services 11
 - SER-12 Zone de services 12
 - SER-13 Zone de services 13
 - SER-14 Zone de services 14
 - SER-15 Zone de services 15
 - SER-16 Zone de services 16
 - SER-17 Zone de services 17
 - SER-18 Zone de services 18
 - SER-19 Zone de services 19
 - SER-20 Zone de services 20
- Zones de loisirs**
 - LOI-1 Zone de loisirs 1
 - LOI-2 Zone de loisirs 2
 - LOI-3 Zone de loisirs 3
 - LOI-4 Zone de loisirs 4
 - LOI-5 Zone de loisirs 5
 - LOI-6 Zone de loisirs 6
 - LOI-7 Zone de loisirs 7
 - LOI-8 Zone de loisirs 8
 - LOI-9 Zone de loisirs 9
 - LOI-10 Zone de loisirs 10
 - LOI-11 Zone de loisirs 11
 - LOI-12 Zone de loisirs 12
 - LOI-13 Zone de loisirs 13
 - LOI-14 Zone de loisirs 14
 - LOI-15 Zone de loisirs 15
 - LOI-16 Zone de loisirs 16
 - LOI-17 Zone de loisirs 17
 - LOI-18 Zone de loisirs 18
 - LOI-19 Zone de loisirs 19
 - LOI-20 Zone de loisirs 20
- Zones de sports et de loisirs**
 - SPS-1 Zone de sports et de loisirs 1
 - SPS-2 Zone de sports et de loisirs 2
 - SPS-3 Zone de sports et de loisirs 3
 - SPS-4 Zone de sports et de loisirs 4
 - SPS-5 Zone de sports et de loisirs 5
 - SPS-6 Zone de sports et de loisirs 6
 - SPS-7 Zone de sports et de loisirs 7
 - SPS-8 Zone de sports et de loisirs 8
 - SPS-9 Zone de sports et de loisirs 9
 - SPS-10 Zone de sports et de loisirs 10
 - SPS-11 Zone de sports et de loisirs 11
 - SPS-12 Zone de sports et de loisirs 12
 - SPS-13 Zone de sports et de loisirs 13
 - SPS-14 Zone de sports et de loisirs 14
 - SPS-15 Zone de sports et de loisirs 15
 - SPS-16 Zone de sports et de loisirs 16
 - SPS-17 Zone de sports et de loisirs 17
 - SPS-18 Zone de sports et de loisirs 18
 - SPS-19 Zone de sports et de loisirs 19
 - SPS-20 Zone de sports et de loisirs 20
- Zones de services familiaux**
 - SER-1 Zone de services familiaux 1
 - SER-2 Zone de services familiaux 2
 - SER-3 Zone de services familiaux 3
 - SER-4 Zone de services familiaux 4
 - SER-5 Zone de services familiaux 5
 - SER-6 Zone de services familiaux 6
 - SER-7 Zone de services familiaux 7
 - SER-8 Zone de services familiaux 8
 - SER-9 Zone de services familiaux 9
 - SER-10 Zone de services familiaux 10
 - SER-11 Zone de services familiaux 11
 - SER-12 Zone de services familiaux 12
 - SER-13 Zone de services familiaux 13
 - SER-14 Zone de services familiaux 14
 - SER-15 Zone de services familiaux 15
 - SER-16 Zone de services familiaux 16
 - SER-17 Zone de services familiaux 17
 - SER-18 Zone de services familiaux 18
 - SER-19 Zone de services familiaux 19
 - SER-20 Zone de services familiaux 20
- Zones soumises à un plan d'aménagement particulier "nouveau quartier"**
- Zones d'aménagement différé**

Zones soumises à un plan d'aménagement particulier approuvé et maintenu en application

N° PAP	Ref. Min. Inc.	Localité	Nom du PAP	Date d'approbation	Catégorie PAP (C1-C7)
39	7206	Esch-sur-Alzette	Horre Zengen	04/05/1983	PAP C2
40	8613	Habscht	Zen Pisch	26/07/1992	PAP C2
50	9230	Esch-sur-Alzette	Von der Heeg	04/02/1993	PAP C2
60	11648/7C	Habscht	Boulevard	12/12/2003	PAP C2
61	13394/7C	Habscht	Kreuzbach	12/06/2004	PAP C2
62	14229/7C	Esch-sur-Alzette	Bettentritt	26/09/2004	PAP C2
70	15000/7C	Habscht	Rue de Weiser	02/02/2008	PAP C2
71	15170/7C	Habscht	Bettentritt	21/06/2008	PAP C2
72	15630/7C	Habscht	In der Schmitt	26/09/2008	PAP C2
73	16000/7C	Habscht	Gröngarten	02/03/2009	PAP C2
74	16194/7C	Habscht	Strassend	16/09/2009	PAP C2
75	16334/7C	Esch-sur-Alzette	Rue de Fosse	11/03/2010	PAP C2
80	17537/7C	Habscht	Rue de Korsch	16/09/2010	PAP C2
81	17907/7C	Habscht	Mühlgraben	10/02/2010	PAP C2
82	18252/7C	Habscht	Mühl PAP Kreuzbach	16/05/2011	PAP C2
83	18262/7C	Habscht	Kreuzbach	22/05/2010	PAP C2
84	18430/7C	Esch-sur-Alzette	Im Schützen	28/07/2010	PAP C2
85	18710/7C	Esch-sur-Alzette	Rue d'Alten	12/12/2010	PAP C2
87	18700/7C	Esch-sur-Alzette	Müllerei	30/02/2010	PAP C2
88	18880/7C	Esch-sur-Alzette	Altehere	16/09/2010	PAP C2
89	18930/7C	Habscht	Boulevard 3	11/03/2010	PAP C2
90	18970/7C	Esch-sur-Alzette	Immer dem Hoes	18/12/2010	PAP C2
94	18934/7C	Esch-sur-Alzette	Mühl PAP Rue de Fosse	17/08/2010	PAP C2

Zones de service "urbanisation"

- SU-1P Service "urbanisation" - intégration paysagère 1
- SU-1PS Service "urbanisation" - intégration paysagère 2
- SU-1F Service "urbanisation" - forest
- SU-1RN Service "urbanisation" - rural Nature 2000
- SU-1R Service "urbanisation" - rural rural
- SU-1M Service "urbanisation" - paysage d'arrière
- SU-1B Service "urbanisation" - belvédère

Zones de service "coursiers et espaces réservés"

- Couriers pour projets de réhabilitation et d'écoulement des eaux pluviales

Secteurs et éléments protégés d'intérêt commun

- Secteur protégé de type "environnement naturel et paysager"
- Secteur protégé de type "environnement construit"
- Secteur protégé de type "environnement construit"
- Construction à conserver
- Prêt patrimonial à conserver
- Mar à conserver
- Calvaire d'une construction existante à préserver

Zones ou espaces définis en exécution de dispositions légales et réglementaires spécifiques

- à la protection de la nature et des ressources naturelles (FFVFN)
- à la protection des sites et monuments naturels
- Interventions et objets classés monuments nationaux
- Interventions et objets classés à l'inventaire supplémentaire
- à la gestion de Fezo
- Zone inondable - HQ extrême

Indications spécifiques

- Zones de circulation et de stationnement
- Fonds soumis aux dispositions des articles 13 et 17 de la loi du 18 juillet 2010 concernant la protection de la nature et des ressources naturelles

Toutes les autres indications spécifiques reprises à la section 5 de la partie écrite figurent sur les plans annexes à la partie graphique.

Vote définitif du Conseil Communal Réf.: 04/01 Date: 18.02.2021

Décision du Ministre ayant l'Environnement dans ses attributions Réf.: 85202 Date: 07.02.2022

Décision du Ministre de l'Intérieur Réf.: 71C/008/2019 Date: 16.12.2021

Projet devient Plan (document applicable) Réf.: Date:

11.11.2022 x BE2 SBX Modifications suite aux remarques du ST AC Habitat du 04.11.2022

09.09.2022 y BE2 SBX Modifications suite aux remarques du ST AC Habitat du 23.09.2022

24.06.2022 z BE2 SBX Version coordonnée

14.01.2021 H BE2 SBX Modifications suite à la réunion avec AC Habitat du 13.01.2021

03.07.2019 D BE2 CDD Modifications suite aux remarques du ST AC Habitat du 02.07.2019

DATE REVISION SECOURS PAI VERIFICATION MODIFICATION

DESINE: Ben Zeime; VINCE: Simon Bortoux; CORRECTION: Myriam Hengstler; Myriam Hengstler

CLIENT: ADMINISTRATION COMMUNALE DE HABSCHT

PROJET: PLAN D'AMÉNAGEMENT GÉNÉRAL PARTIE GRAPHIQUE - VERSION COORDONNÉE

LOCALITÉS / LOCALITÉS: Septfontaines, Greisch, Roodt, Leesbach

4, rue Albert Simon 8315 Contorn G.-D. de Luxembourg
Tél: (+352) 26 390 - 1 Fax: (+352) 30 56 09 E-mail: info@luxplan.lu

ÉCHELLE: 1:2.500 0 20 40 60 Mètres
DATE: 14 November 2022

LUXPLAN S.A. Ingénieurs conseils
ISO 9001 ISO 14001

20100766U_LP_SP_SEPT_GREISCH_ROODT_20220929